

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 65/2017/KDTM-ST ngày 05 tháng 07 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 650/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 và số 1516/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 79/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 09 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 3920/TB-THADS.KV8 ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 – Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sau đây viết tắt là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8)

Căn cứ Thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá số 3142/TTĐG ngày 07 tháng 4 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 thông báo cho:
Người được thi hành án:

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – CN.Tân Bình.

Địa chỉ: 1200 Lạc Long Quân, Phường 8, quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh, (nay là Phường Tân Hòa, Tp.Hồ Chí Minh).

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Thủy Sản H.M.P.

Địa chỉ: 79 đường Phạm Văn Xảo, phường Phú Thọ Hòa, quận Tân Phú, Tp.Hồ Chí Minh (nay là phường Phú Thọ Hòa – Tp.Hồ Chí Minh).

Người có quyền nghĩa vụ liên quan:

- Ông Tô Văn Tươi bà Nguyễn Thị Nhanh.

Cùng địa chỉ: số 46/9A đường số 112, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh (nay là xã Phú Hòa Đông – Tp.Hồ Chí Minh).

- Ông Đặng Quang Đạo, địa chỉ: 9/7A1 Khu phố 4, phường Tân Thới Nhất, Quận 12, Tp.Hồ Chí Minh (nay là P.Đông Hưng Thuận – Tp.Hồ Chí Minh).

Nội dung: Không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất diện tích 3915m² thuộc thửa đất số 211, tờ bản đồ số 5 tại xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành T 825352, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2607/QSDD/2528/QĐUB do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 04/12/2001 cho ông Tô Văn Tươi.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận lại tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ ban hành Quyết định giảm giá bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8 thông báo cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – CN.Tân Bình, Công ty TNHH Thủy Sản H.M.P, ông Tô Văn Tươi bà Nguyễn Thị Nhanh và ông Đặng Quang Đạo được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8;
- Lưu: VT, HSTHA).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Như Quỳnh